



COMUNE DI ISOLA RIZZA  
PROVINCIA DI VERONA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **2** Registro Delibere

### O G G E T T O

APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA TERZA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 17 E 18 DELLA L.R. 23.04.2004 N. 11.

L'anno **duemilasedici** addì **sette** del mese di **marzo** alle ore 20:30, convocato in seguito a regolari inviti, si è riunito in sessione **Straordinaria** seduta **Pubblica** di **Prima** convocazione il CONSIGLIO COMUNALE nella solita sala delle adunanze come in appresso:

PASQUALINI ENRICO	P	LANZI LETIZIA	P
BONINSEGNA SILVANO	P	FERRIGATO MAURO	P
RIBONI DEVI	P	ZARAMELLA ALESSIO	P
CALO' VITTORIA	P	BIGARDI SILVIA	P
GUARINONI MARTINA	A	GUERRA FRANCESCO	P
LORENZONI GIORDANO	P	STRAZZER ELISA	P

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale **dott.ssa VOTANO ELEONORA**

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Sig. rag. **PASQUALINI ENRICO**, Vice Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'OGGETTO SOPRAINDICATO, depositato all'atto della notifica di convocazione.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ad iniziativa del Vice-Sindaco

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA TERZA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 17 E 18 DELLA L.R. 23.04.2004 N. 11.

Il proponente rag. Enrico Pasqualini – Vice-Sindaco, essendo state eseguite da parte dell'Ufficio competente le formalità previste dalla legge, presenta la seguente proposta di delibera di Consiglio Comunale:

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visti gli artt. 42 e 44 del D.Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

Premesso che:

- la nuova legge urbanistica regionale 23 aprile 2004 n. 11 ha introdotto sostanziali modifiche negli strumenti di pianificazione comunale, articolando il Piano Regolatore Comunale in due strumenti urbanistici distinti: il Piano di Assetto del Territorio (PAT o PATI), che contiene disposizioni strutturali e strategiche, e il Piano degli Interventi (P.I.), che contiene invece disposizioni operative;
- con D.C.C. n. 19 del 19.04.2011 è stato adottato il P.A.T.I. (Piano di Assetto del territorio Intercomunale) tra i Comuni di Isola Rizza e San Pietro di Morubio, ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11;
- il suddetto P.A.T.I. è stato approvato con Conferenza di Servizi in data 20.06.2012, ai sensi dell'art. 15, comma 6 della sopracitata LR. n. 11/2004;
- con Deliberazione di Giunta Regione del Veneto n. 1264 del 03.07.2012, pubblicata nel B.U.R. n. 58 del 24.07.2012, è stato approvato il P.A.T.I. (Piano di Assetto del Territorio Intercomunale) tra i Comuni di Isola Rizza e San Pietro di Morubio, ai sensi dell'art. 15, comma 6 della L.R. n. 11/2004;

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 21.06.2013, esecutiva, con la quale è stato adottato il Primo Piano degli Interventi del Comune di Isola Rizza ai sensi della L.R. 11/2004, redatto dallo Studio Ing. Mario Medici composto dall'ing. Mario Medici, dall'arch. Emanuela Volta e dall'arch. Nicola Grazioli, costituito dagli elaborati grafici acquisiti al protocollo generale dell'Ente in data 19.06.2013, n. 3403, agli atti dell'Ufficio Tecnico;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 30 in data 12.09.2013, esecutiva, con la quale è stato approvato il Primo Piano Degli Interventi - con le modifiche conseguenti al recepimento delle osservazioni approvate ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 05.02.2014, esecutiva, con la quale è stata adottata la 1<sup>a</sup> variante parziale e puntuale al Piano degli Interventi, redatta dall'arch. Emanuela Volta con studio a Povegliano Veronese (VR);
- la delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 01.12.2014, esecutiva, con la quale è stata approvata la 1<sup>a</sup> variante parziale e puntuale al Piano degli Interventi - con le modifiche conseguenti al recepimento delle osservazioni approvate ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 30.07.2015, esecutiva, con la quale è stata adottata la 2<sup>a</sup> variante parziale e puntuale al Piano degli Interventi, redatta dall'arch. Emanuela Volta con studio a Povegliano Veronese (VR);

- la delibera di Consiglio Comunale n. 42 del 12.11.2015, esecutiva, con la quale è stata approvata definitivamente la 2<sup>a</sup> variante parziale e puntuale al Piano degli Interventi;

Richiamato il progetto preliminare dell'opera denominata *“Lavori per la realizzazione di una pista ciclopedonale sul tratto viabile di via Vivaldi per il collegamento del centro abitato con il cimitero comunale”* predisposto dall'Ufficio di Progettazione LL.PP. dell'Unione dei Comuni Destra Adige, per un importo complessivo di € 380.000,00, composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione tecnica;
- Tav. 2 - Computo metrico estimativo;
- Tav. 3 - Elaborato Grafico;
- Tav. 4 - Piano particellare preliminare;

Richiamato altresì l'elaborato relativo alla terza variante al P.I. redatto dall'arch. Volta Emanuela, con studio in Povegliano Veronese, via Belvedere 4d, incaricata con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 88 del 20.04.2015, pervenuto al prot. n. 6401 in data 22.10.2015;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 26.10.2015, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di *“Realizzazione di una pista ciclopedonale sul tratto viabile di via Vivaldi per il collegamento del centro abitato con il cimitero comunale”* che costituisce adozione della suddetta 3<sup>a</sup> variante parziale e puntuale al Piano degli Interventi, redatta dall'arch. Emanuela Volta con studio a Povegliano Veronese (VR);

Dato atto che la suddetta variante puntuale al Primo Piano degli Interventi è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede municipale, precisamente dal 27.10.2015 al 26.11.2015 e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del Comune al n. 565/2015 del 27.10.2015, su due quotidiani a diffusione locale e mediante affissione di manifesti;

Dato atto che il termine per la presentazione delle osservazioni è scaduto in data 26.12.2015 e che, entro tale termine, non sono pervenute osservazioni, come da allegata certificazione del Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Isola Rizza del 31.12.2015;

Visto l'art. 18, comma 8 della L. R. n. 11/2004, il quale dispone che il Consiglio Comunale, nei sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, decide sulle stesse ed approva la variante al piano;

Richiamato l'articolo 78 del D. Lgs 18.08.2010 n. 267 (T.U.E.L.) dispone ai commi 2 e 4 quanto di seguito riportato:

*“Comma 2) Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.*

*Comma 4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini e' sospesa la validita' delle relative disposizioni del piano urbanistico.”*

Ritenuto di prendere d'atto che, entro i termini previsti, non sono pervenute osservazioni né controdeduzioni e, pertanto, di procedere all'approvazione della variante urbanistica in argomento;

Richiamata la L.R. n. 11/2004, in particolare gli articoli 17 e 18;

### **DELIBERA**

1. Di stabilire che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di prendere atto che, entro i termini previsti dall'avviso rep. n. 565/2015 del 27.10.2015, non sono pervenute osservazioni né controdeduzioni alla variante urbanistica adottata;
3. Di approvare la terza variante puntuale al Primo Piano Degli Interventi, ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004 "Norme per il governo del territorio", composta dall'elaborato progettuale predisposto dall'arch. Emanuela Volta, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 22.10.2015, n. 6401;
4. Di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica competente di porre in atto tutti gli adempimenti conseguenti e derivanti dal presente provvedimento.

IL PROPONENTE

- rag. Enrico Pasqualini -

Il vicesindaco invita l'arch. Volta, professionista incaricata di redigere la variante urbanistica in oggetto, ad esporre l'argomento. Al termine dell'esposizione non si registrano interventi da parte dei consiglieri presenti.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA TERZA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 17 E 18 DELLA L.R. 23.04.2004 N. 11".

Ritenuto di far propria la motivazione della proposta di deliberazione, ritenendola meritevole di approvazione.

Tenuti presenti i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. 267/2000.

Presenti e votanti n. 11 consiglieri.

Con voti: favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione che in originale al presente verbale si allega sub 1) per formarne parte integrante e sostanziale, facendola propria a tutti gli effetti di legge.

A questo punto,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Sentita la proposta del Vice-Sindaco, relativa alla necessità di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile;

Presenti e votanti n. 11 Consiglieri.

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.-

PARERE: in ordine alla Regolarità Tecnica

Data: 02.03.2016

Il Responsabile del servizio  
**F.to Mondino Veronica**

PARERE: in ordine alla Regolarità Contabile

Data: 02.03.2016

Il Responsabile del servizio  
**F.to STEVANELLO FABRIZIO**

Letto e sottoscritto.

Il Presidente

f.to rag. PASQUALINI ENRICO

Il Segretario

f.to dott.ssa VOTANO ELEONORA

---

La presente deliberazione viene pubblicata in data odierna sul sito internet del Comune, a norma dell'art. 32 – comma 1 – della Legge 18.6.2009 n. 69.

Isola Rizza, 17-03-2016

p. IL RESP. SERV. AFFARI GEN.  
f.to TAMBARA IVO

---

Copia Conforme all'Originale.

Isola Rizza, 17-03-2016

p. IL RESP. SERV. AFFARI GEN.  
TAMBARA IVO

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il 10° giorno dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000.

Isola Rizza, 28-03-2016

p. IL RESP. SERV. AFFARI GEN.  
f.to TAMBARA IVO